

専門学校生の動態調査 調査結果

I 調査の概要

1. 調査目的 平成 23 年 9 月に福井市大手に開校した大原学園福井校に通う学生に対して、開校してから一カ月後に中心市街地に関するアンケートを行い、今後のまちづくり施策展開の参考とする。
2. 調査期間 平成 23 年 10 月 24 日（月）～10 月 31 日（月）
3. 調査対象 大原学園福井校に通う学生 700 名
4. 調査方法 大原学園にて直接配布・回収
5. 回 収 回収数 567 件／配布数 700 件（回収率 81%）

Ⅱ 結果概要

●総括

中心市街地に大原学園が開校したことにより、まだ限定的であるが、中心市街地における消費や回遊効果が見受けられた。今後これを拡大していく為には、地域商店街等が専門学校生という新しい来街・顧客に対し、適格な情報を提供するとともに、商品の価格、サービス等においてどのように対応していくかが課題となっている。

●福井駅周辺エリアの行動順路

大原学園が開校したことによる新たな動線については、大原学園とJR福井駅の間の行き来と、大原学園から西武方面の回遊が多くなっているが、行動形態も立寄先も限定的であった。

立寄件数は全体の約6割(62.4%)が3箇所以内と少なく、今後回遊性を高める為には、学生向けの魅力のある商品やサービスの提供が必要と思われる。

また中心市街地での買い物や飲食は増えているものの、それらに関する情報はまだ、十分学生の手元に届けられていない。

●福井駅周辺エリアの印象

福井駅周辺エリアで、「新しい感動や発見がある」「あまりそう思わない」「そう思わない」の合計65.1%、次いで「ウィンドーショッピングや散策などが楽しめる」「あまりそう思わない」「そう思わない」の合計57.1%の評価が低く、目新しさや楽しさという点で物足りなさを感じている。

●福井駅周辺エリアの商店街やお店に対する希望

「価格が安い店舗」希望が48.5%と最も高く、次いで「アウトレット品を扱う店舗」(35.1%)と価格に対する意識が強くなっている。次いで「必要なものが揃う店舗構成」(26.8%)、「閉店時間の延長」(26.5%)となっており、個店の取り組みと共に地域商店街全体としての取り組みが求められている。

● 中心市街地の不満とあれば良いと思うサービスや施設など

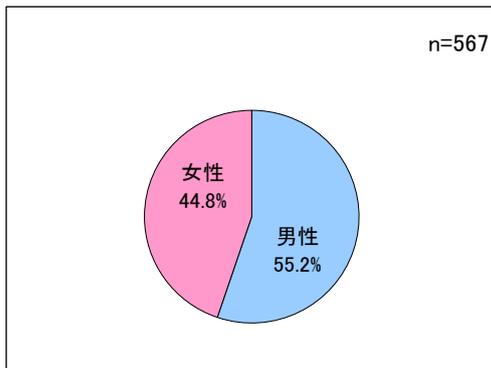
中心市街地に対する不満では、「駐車場が有料・止めにくい」「自動車で行きにくい」が、あれば良いと思う施設としては「無料駐車場」を望む意見が多く、車対策が一番にあげられている。

またゲームセンターやボウリング場等のレジャー施設やオープンカフェ等、くつろぎやコミュニティ機能を有する店舗・施設を求める意見も多かった。

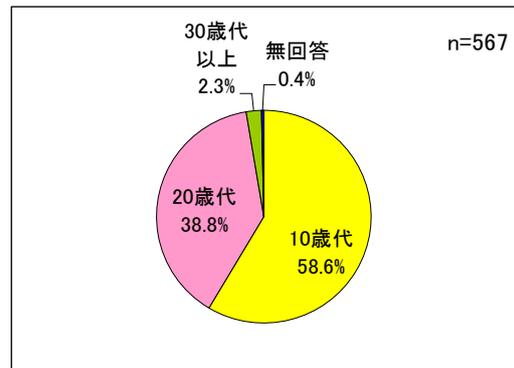
Ⅲ 調査結果

1. 回答者の属性

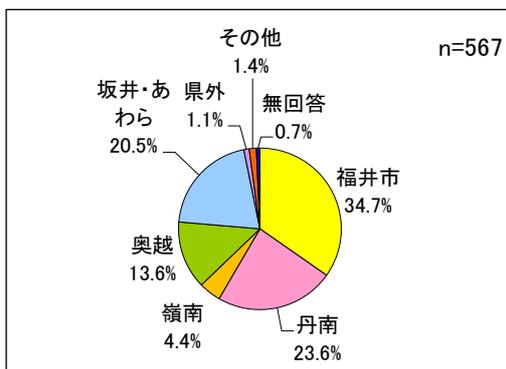
(1) 性別



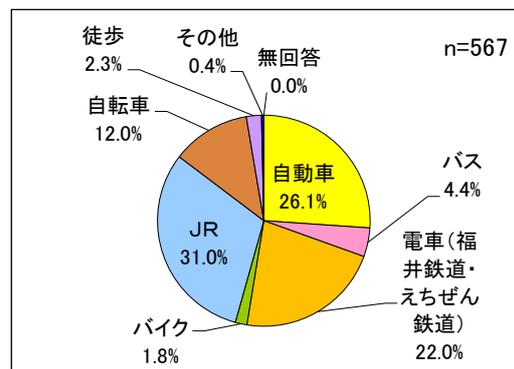
(2) 年齢



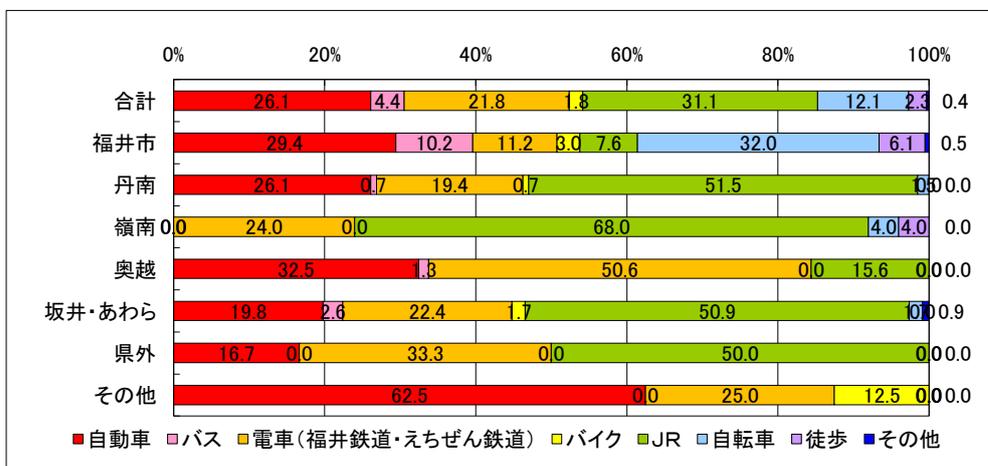
(3) 居住地



(4) 通学方法【最も長時間の利用になる手段】

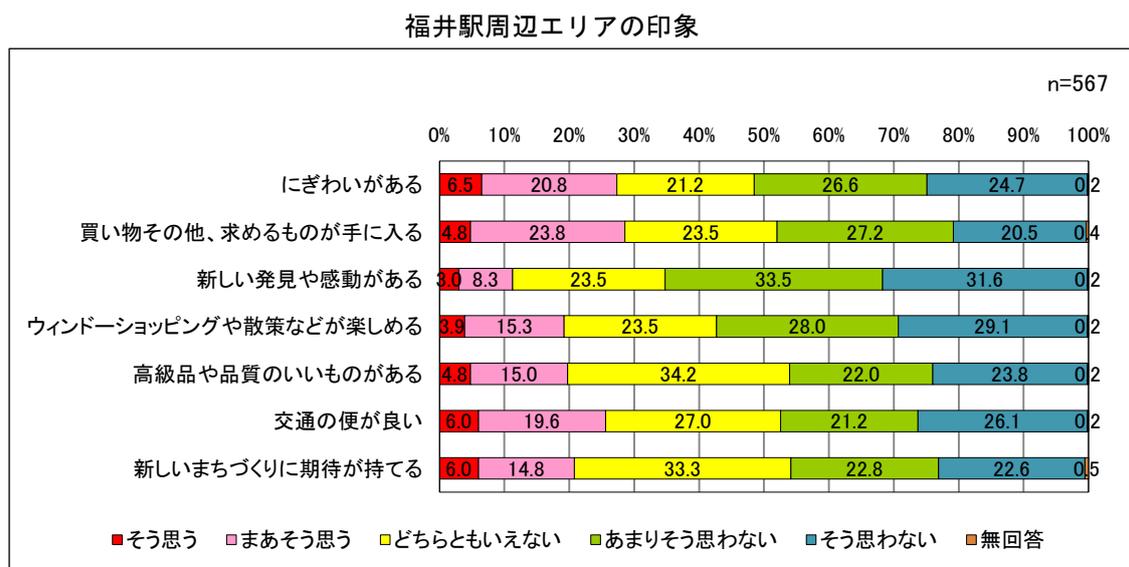


(5) 居住地別通学方法



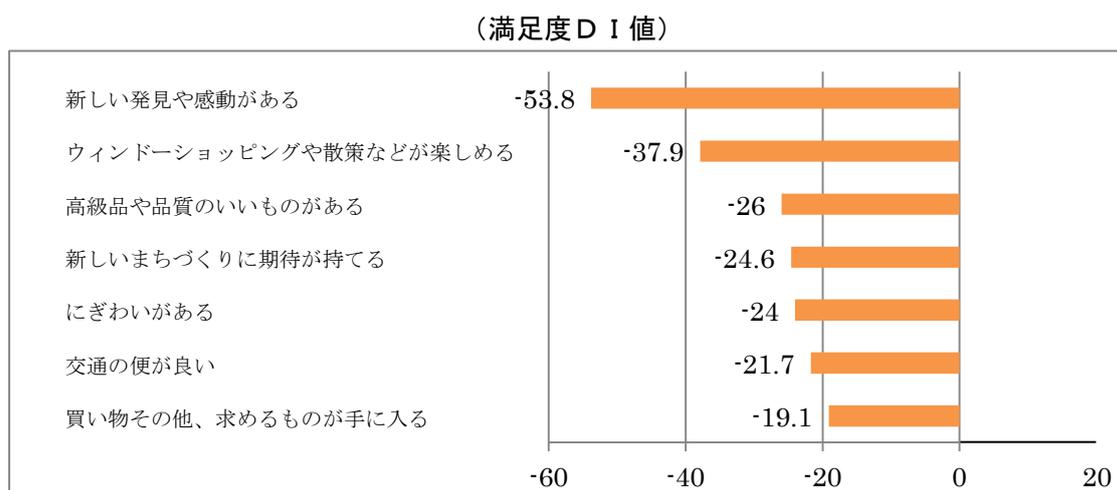
2. 福井駅周辺エリアの印象

DI値においてプラスの値はなく、福井駅周辺エリアに対する魅力や利便性において不満を感じている。特に「新しい発見や感動がある」(DI値：-53.8)や「ウィンドーショッピングや散策などが楽しめる」(DI値：-37.9)が低い評価となっている。



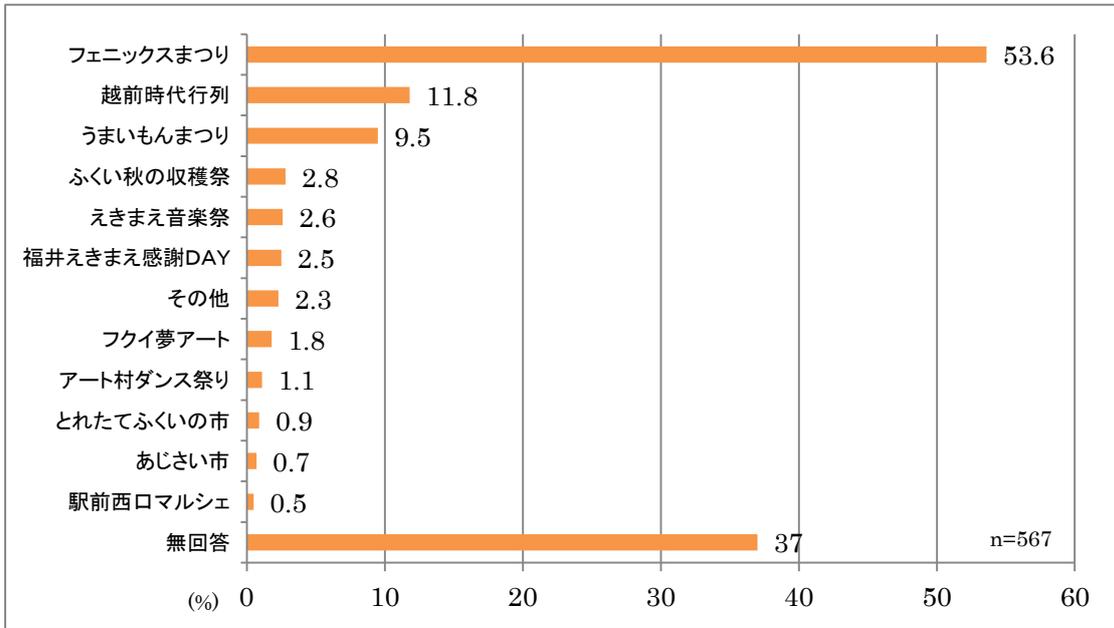
満足度のDI値は、次式で算出。

$$DI値 = (\text{「思う」の回答率} + \text{「まあそう思う」の回答率}) - (\text{「あまりそう思わない」の回答率} + \text{「そう思わない」の回答率})$$



3. 中心市街地で開催されたイベントについて

まだ中心市街地におけるイベントへの認識も低いと思われるが、最も歴史と市民参画がある「フェニックスまつり」には半数以上が行った事があると回答している他は、少ない結果となっている。



4. 駅周辺での訪問場所、順路

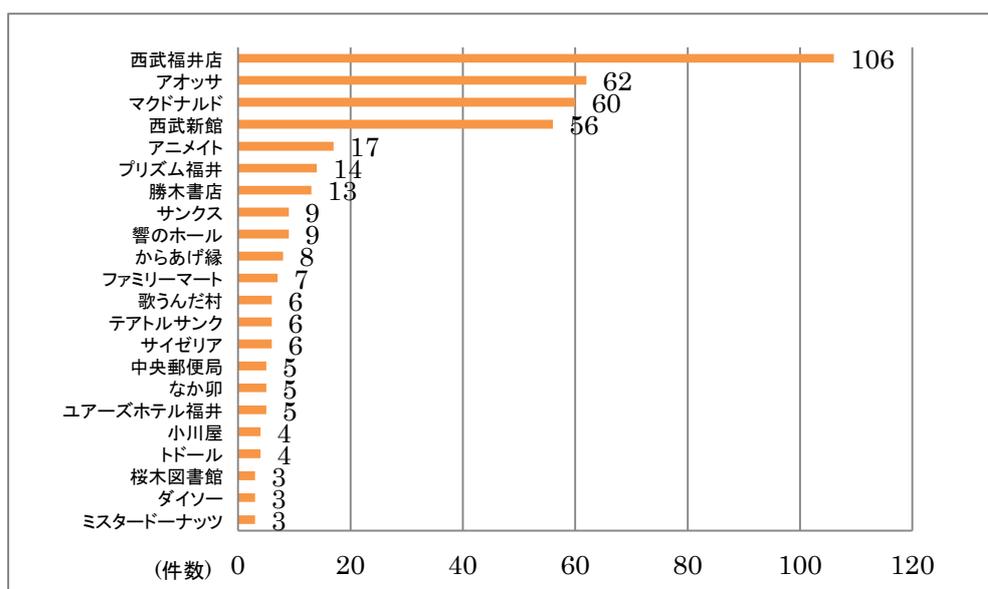
(1) 訪問場所

福井駅周辺エリアでの訪問場所（立寄先）として最も多かったのは「西武福井店」。次いで「アオッサ」、「マクドナルド」、「西武新館」の順となっているが、立寄先はまだ限定的である。

訪問場所件数

(総訪問件数：523)

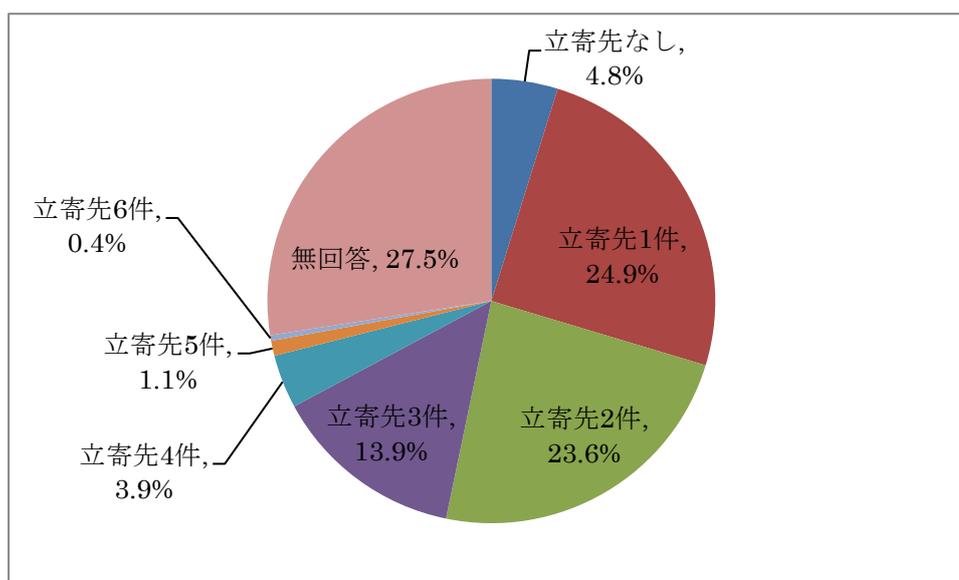
順位	訪問場所	合計	割合	順位	訪問場所	合計	割合
1	西武福井店	106件	20.2%	12	歌うんだ村	6件	1.1%
2	アオッサ	62件	11.8%	13	テアトルサンク	6件	1.1%
3	マクドナルド	60件	11.4%	14	サイゼリア	6件	1.1%
4	西武新館	56件	10.7%	15	中央郵便局	5件	0.9%
5	アニメイト	17件	3.2%	16	なか卯	5件	0.9%
6	プリズム福井	14件	2.6%	17	ユアーズホテルフクイ	5件	0.9%
7	勝木書店	13件	2.4%	18	小川屋	4件	0.7%
8	サンクス	9件	1.7%	19	ドトール	4件	0.7%
9	響のホール	9件	1.7%	20	桜木図書館	3件	0.5%
10	からあげ縁	8件	1.5%	21	ダイソー	3件	0.5%
11	ファミリーマート	7件	1.3%	22	ミスタードーナッツ	3件	0.5%



(2) 立寄件数

福井駅周辺エリアへ滞在した際の立寄先件数は、「1箇所」が24.9%と最も多く、次いで「2箇所」(23.6%)、「3箇所」(13.9%)だった。

全体の約6割(62.4%)が3箇所以内の立ち寄りであり、福井駅周辺エリア内の回遊性は低い。

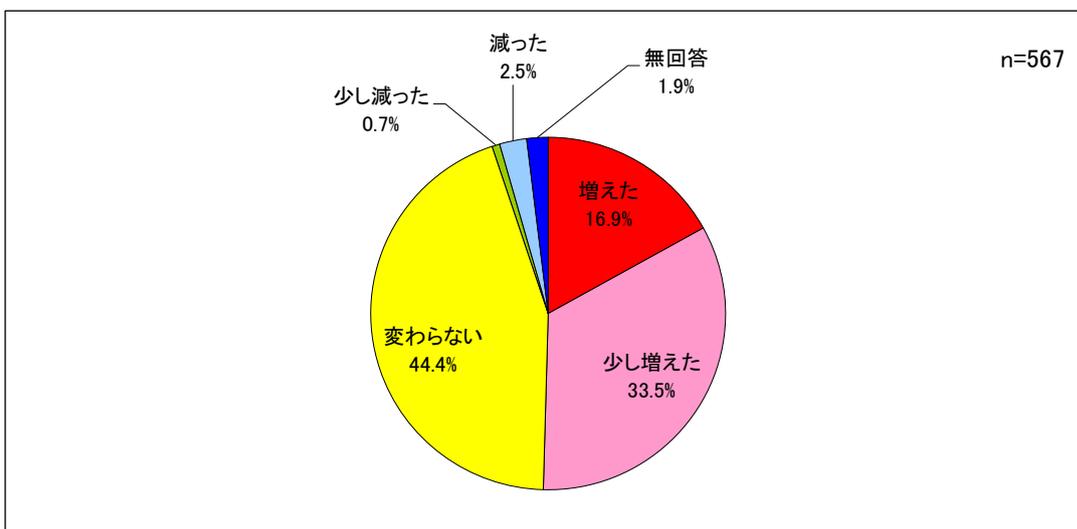


(3) 行動順路 (福井駅周辺エリア行動順路図、別添参照)

学校生活を含む中心市街地の動態については、「JR福井駅」から「大原学園」、「大原学園」から「県庁入口」の交差点、「県庁入口」交差点から駅前電車通り、駅前電車通りから「西武福井店」間の動線が最も強かったが、エリア内の回遊性は低くなっていた。

5. 中心市街地での買い物や飲食等について

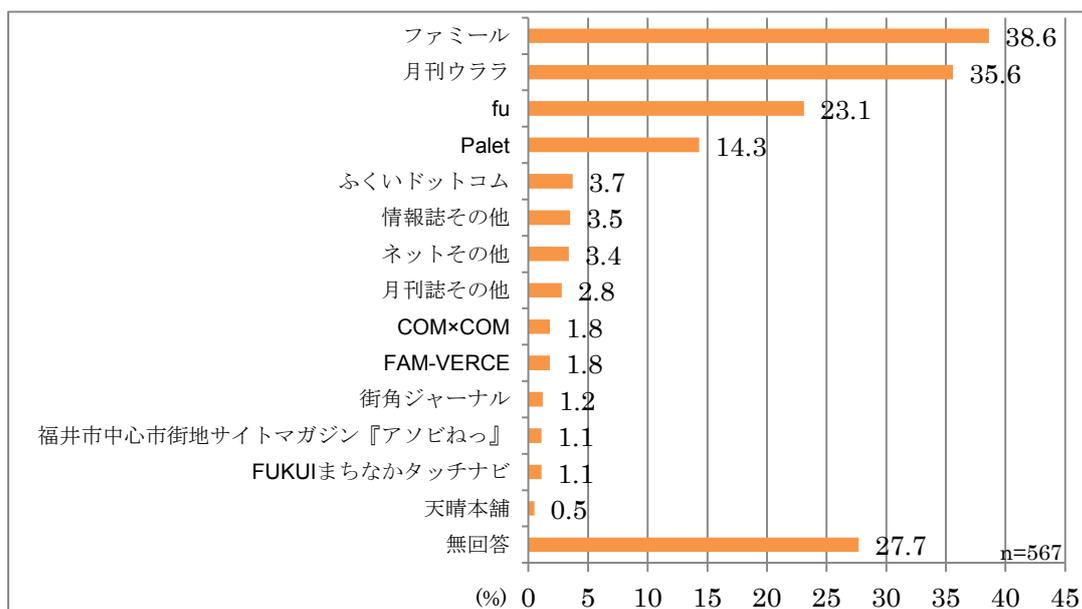
大原学園が中心市街地に開校してからの、中心市街地での買い物や飲食が増えたかについて聞いたところ、「増えた」・「少し増えた」が全体の約5割を占めたが、「変わらない」も4割を超える結果となった。



6. まちなかの情報

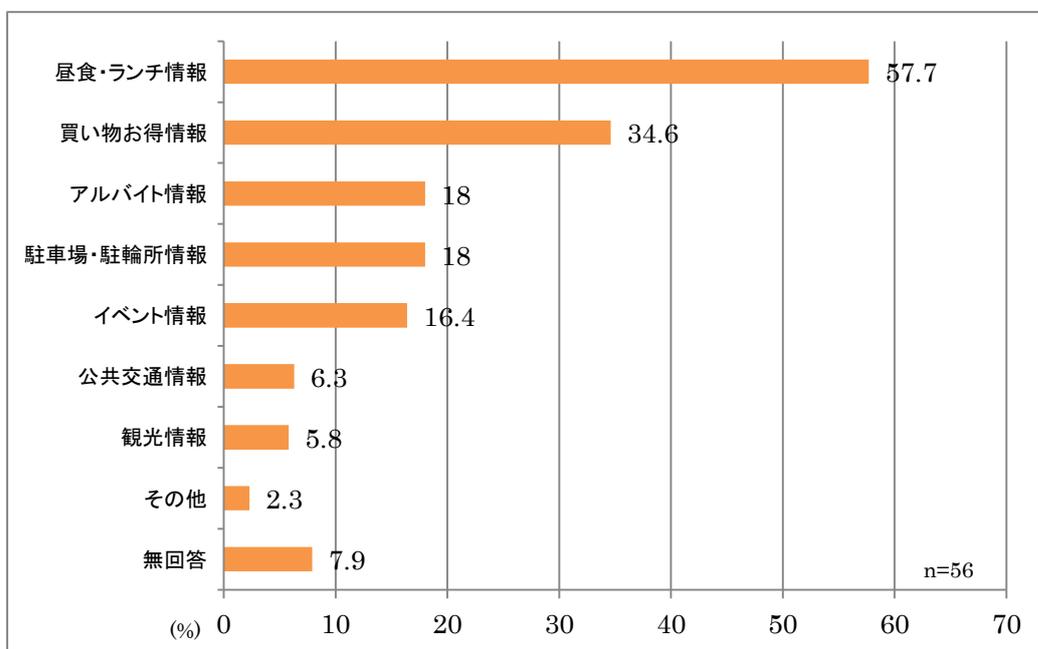
(1) 情報の入手方法

まちなかの情報を入手する手段として、「ファミリー」が多く、次いで「月刊ウララ」を多く利用している。紙媒体での情報を入手するケースが多くなっていた。



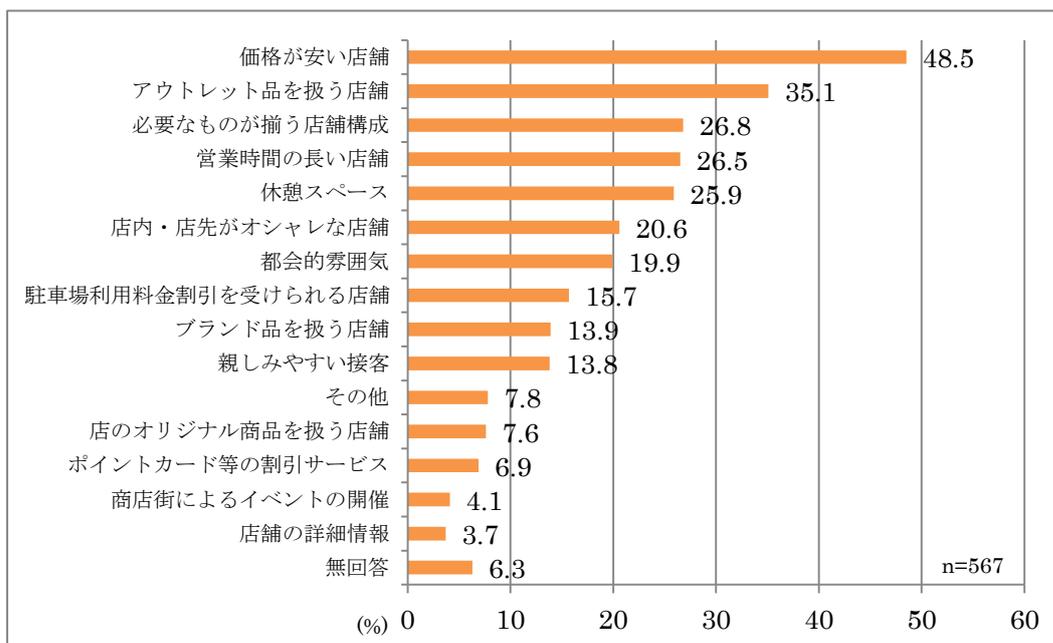
(2) 知りたい情報の内容

まちなかのどのような情報が知りたいかについて、「飲食・ランチ情報」が57.7%を占め、次いで「買い物お得情報」が34.6%となった。



7. 福井市中心市街地の商店街に対する希望

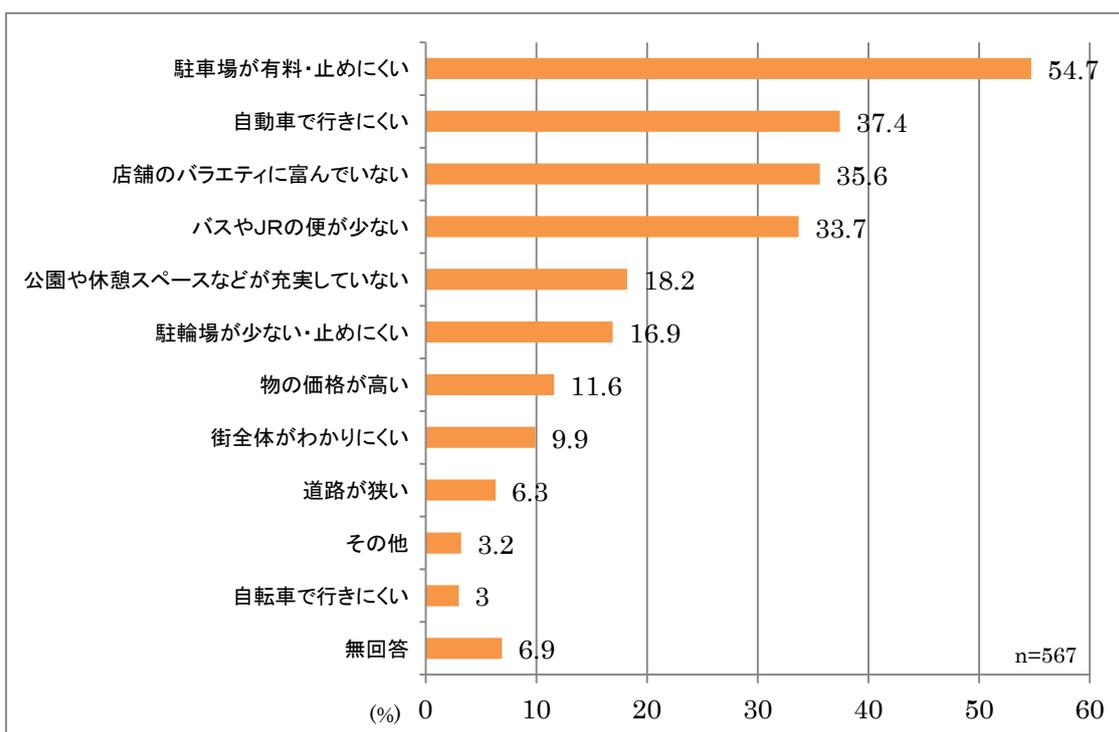
希望の多い順に「価格が安い店舗」(48.5%)、「アウトレット品を扱う店舗」(35.1%)、次いで「必要なものが揃う店舗構成」(26.8%)となった。



8. 中心市街地に対する不満【複数回答】

通学における車の利用は26.1%であるが、中心市街地に対して不満に感じるものとして、「駐車場が有料・止めにくい」(54.7%)、「自動車で行きにくい」(37.4%)と車に対する不満が多くなっている。また「バスやJRの便が少ない」(33.7%)、「駐輪場が少ない・止めにくい」(16.9%)等を含め、中心市街地への交通アクセスに対する不満が多くみられる。

一方、商業面では「店舗がバラエティに富んでいない」(35.6%)との回答が多い。



9. 中心市街地にあれば良いと思うサービスや施設、充実した方が良い機能など

【店舗・施設等】

- ・ 駐車場（無料駐車場、低料金の駐車場） 29 件
- ・ レジャー施設（ゲームセンター等） 24 件
- ・ カフェ（オープンカフェ等） 19 件
- ・ 休憩スペース（無料休憩所、公園、トイレ等） 15 件
- ・ 飲食店 10 件
- ・ ファッション店（109等） 3 件
- ・ ショッピングモール 3 件
- ・ 雑貨店 2 件
- ・ ディスカウントショップ 2 件

- ・メイドカフェ 2件
- ・ネットカフェ
- ・図書館
- ・コンビニ
- ・公園
- ・老人施設

【交通機能】

- ・電車の終電を延ばして欲しい。 2件
- ・工事ばかりし過ぎているので便が悪い。
- ・新幹線は過疎化の打開策になると思うので計画して欲しい。
- ・交通の便を何とかして欲しい。
- ・バスの本数を増やして欲しい。
- ・無料駐車場もしくは土日祝無料駐車場等、気軽にアクセスできる環境を。
また、大名町交差点地下横断歩道が非常に分かりづらい。

【サービス機能】

- ・ベンチ、ゴミ箱の設置。
- ・おいしい料理屋さんが多いのに殆ど分からないので、情報マップを作って欲しい。
- ・アルバイト情報。
- ・ハローワークの様な職業情報提供サービス。
- ・駐車場の割引サービスを全店舗、全駐車場でしてくれると良い。
- ・マンション、アパート情報。
- ・週ごとや曜日ごとのイベント。

【街】

- ・金沢みたいにもっとまちづくりに力を入れるべき。
- ・都会チック。
- ・花や緑が多く欲しい。
- ・全体的に活気がない。
- ・今の福井のままがいい。

【その他】

- ・全体的に行きたいと思わない。
- ・全体的に足りないものがある。
- ・都会ぶらないで欲しい。

